

## Kompanije u stečaju

- **„FFB - KOMERC“ ad Beograd**

(Trgovina automobilima i lakim motornim vozilima; Matični broj: 07722338)

**Nad Kompanijom je stečajni postupak pokrenut 26.12.2017. godine, Odlukom Privrednog suda u Beogradu.** Osnovna delatnost kompanije obuhvata prodaju putničkih vozila, autobusa, kamiona, specijalnih vozila, vozila sa nadgradnjom i rezervnih delova. Prema poslednjim finansijskim izveštajima dostupnim iz 2016. godine, kompanija je imala imovinu ukupne računovodstvene vrednosti od cca 4,1 miliona EUR, poslovni prihod u iznosu od cca 88 hiljada EUR i neto gubitak u iznosu od cca 209 hiljada EUR.

- **„HOTEL UNION“ doo Beograd**

(Hoteli i sličan smeštaj; Matični broj: 06932975)

**Nad Kompanijom je stečajni postupak pokrenut 08.12.2017. godine, Odlukom Privrednog suda u Beogradu.** Hotel UNION raspolaže sa ukupno 101 ležajem u 54 soba i 6 apartmana. Sobe su jednokrevetne, dvokrevetne sa odvojenim krevetima ili sa francuskim ležajem i trokrevetne. U sklopu hotela nalazi se restoran, klub sala, business room, kao i slot klub. Prema poslednje dostupnim finansijskim izveštajima iz 2016. godine, kompanija je imala imovinu ukupne računovodstvene vrednosti od cca 942 hiljade EUR, poslovni prihod u iznosu od cca 80 hiljada EUR, neto gubitak u iznosu od cca 51 hiljadu EUR.

- **„ZEMLJORADNIČKA ZADRUGA TUTIN“ Tutin**

(Mešovita poljoprivredna proizvodnja; Matični broj: 07175744)

**Nad Kompanijom je stečajni postupak pokrenut 05.12.2017. godine, Odlukom Privrednog suda u Kraljevu.** Osnovna delatnost kompanije obuhvata kombinovanu proizvodnju i uzgoj biljaka i životinja, bez specijalizovane proizvodnje jednog ili drugog. Prema finansijskim izveštajima dostupnim iz 2016. godine računovodstvena vrednost imovine kompanije je bila cca 1 milion EUR, poslovni prihod u iznosu od cca 58 hiljada EUR.

- **„WOOD & FRUITS“ doo Niš**

(Rezanje i obrada drveta; Matični broj: 20855487)

**Nad Kompanijom je stečajni postupak pokrenut 05.12.2017. godine, Odlukom Privrednog suda u Nišu.** Osnovna delatnost kompanije obuhvata preradu bukovog drveta u više faza, kao i zamrzavanje i sušenje voća i povrća. Prema poslednje dostupnim finansijskim izveštajima iz 2016. godine, kompanija je imala imovinu ukupne računovodstvene vrednosti od cca 6,7 miliona EUR, poslovni prihod u iznosu od cca 257 hiljada EUR, neto gubitak u iznosu od cca 475 hiljada EUR.

## Stečajna statistika RS

Broj ukupno aktivnih stečajna: 2.097

Broj otvorenih stečajna od početka godine: 339

Broj ukupno zaključenih stečajna: 3.908

Prosečno vreme trajanja stečajna: 2 godine i 4 meseca

Privredni sud sa najvećim brojem stečajna: Beograd

Izvor: [www.alsu.gov.rs](http://www.alsu.gov.rs)

## Vesti

**11.01.2018** - Na poslednjem pozivu za preuzimanje vlasništva u preduzeću „Betonjerka“ iz Sombora nije bilo zainteresovanih ponuđača. Bila je oglašena kupovina 75% udela ovog preduzeća. Proizvodni program preduzeća čine betonski elementi, trafo stanice, stubovi, galanterija, kao i uslužna proizvodnja sirovog betona.

**15.01.2018** – Unapred pripremljeni plan reorganizacije u kompaniji „Novkabel“ uspešno je okončan. Sada je ova kompanija i formalno u većinskom vlasništvu najvećih poverilaca. Kompanija poseduje oko 32 hektara građevinskog zemljišta sa infrastrukturom u industrijskoj zoni Novog Sada. Pod halama je oko 120.000 kvadratnih metara.

**17.01.2018** – Hala telekomunikacija kompanije „Pupin Telecom“ po treći put je u potrazi za novim vlasnikom zato što je odlukom skupštine akcionara, a na osnovu izmenjenog unapred pripremljenog plana reorganizacije, oglašena nova prodaja ove kompanije. Hala je površine 7.000 kvadratnih metara.

**18.01.2018** – Kompanija „Civinity“ iz Litvanije jedina se prijavila na tender sa ponudom za ulazak u javno-privatno partnerstvo sa Gradom Novim Sadom u Javno komunalnom preduzeću „Stan“. Komisija koju je formirao Grad ima 90 dana da prihvati ili odbije ponudu i tu odluku dostavi Skupštini grada, koja će dati poslednju saglasnost pre potpisivanja ugovora.

**19.01.2018** – Privredni sud u Kragujevcu je ponovo doneo rešenje o uvođenju stečajna u kompaniji „Srpska fabrika stakla“ iz Paraćina. Ovaj sud je prošle godine doneo rešenje kojim je otvoren stečaj u kompaniji, ali je na žalbu Opštine Paraćin i poverioca Apelacioni sud poništio ovo rešenje i vratio predmet na ponovno odlučivanje.

Izvor: [www.ekapija.com](http://www.ekapija.com)

## Prodaja imovine iz stečaja

### • „ŽIVINOPRODUKT“ doo Vranje

(Prerada i konzervisanje živinskog mesa; Matični broj: 07218087)

#### **Prodaja stečajnog dužnika kao pravnog lica neposrednom pogodbom zakazana je za 09.02.2018. godine.**

Prodaja imovine stečajnog dužnika zakazana je početkom februara 2018. godine. Predmet prodaje je imovina stečajnog dužnika koju čini zgrada prehrambene industrije, zgrada poslovnih usluga, zgrada tehničkih usluga, magacin gotovih proizvoda, upravna zgrada, pomoćne zgrade, zemljište, kao i teretna vozila, oprema, kancelarijska oprema koji su korišćeni za primarnu delatnost kompanije. Ukupna vrednost imovine koja će se naći na ponudi je cca 5 miliona EUR.

### • „JUGOREMEDIJA“ ad Zrenjanin

(Proizvodnja farmaceutskih preparata; Matični broj: 0800034)

#### **Prodaja stečajnog dužnika kao pravnog lica javnim nadmetanjem zakazana je za 19.02.2018. godine.**

Prodaja imovine stečajnog dužnika održaće se krajem februara 2018. godine. Imovinu veće vrednosti koja će se naći na prodaji čine zemljište, proizvodni i neproizvodni pogoni: pomoćni objekti, skladište, odeljenje proizvodnje i pakovanja, odeljenje kontrole kvaliteta, upravne zgrade, kao i oprema, inventar, motorna vozila koji su korišćeni za primarnu delatnost kompanije. Ukupna vrednost ponuđene imovine je cca 32,6 miliona EUR.

### • „TRANSPETROL“ doo Sečanj

(Gajenje žita (osim pirinča), leguminoza i uljarica; Matični broj: 08258597)

#### **Prodaja stečajnog dužnika kao pravnog lica javnim nadmetanjem zakazana je za 26.02.2018. godine.**

Prodaja imovine stečajnog dužnika zakazana je krajem februara 2018. godine. Predmet prodaje je imovina koju čini zemljište, njive, pomoćni objekti, kao i oprema, mašine koji su korišćeni za primarnu delatnost kompanije. Ukupna vrednost imovine koja će se naći na ponudi je cca 2,3 miliona EUR.

### • „ZVEZDA“ ad Beograd

(Oblikovanje i obrada ravnog stakla; Matični broj: 07031963)

#### **Prodaja stečajnog dužnika kao pravnog lica javnim nadmetanjem zakazana je za 28.02.2018. godine.**

Prodaja imovine stečajnog dužnika održaće se krajem februara 2018. godine. Predmet prodaje su građevinski objekti kompanije, kao i oprema koja je izazvana ovim izveštajem. Informacije predstavljene u ovom izveštaju ne mogu se smatrati procenjena vrednost imovine je cca 3,1 miliona EUR.

## Prodaja imovine i kolaterala

### Zajednička prodaja stečajnog dužnika

Oglašava se zajednička prodaja imovine stečajnog dužnika "Konzern Petar Drapšin ad Fabrika cilindarskih sklopova-M" doo u stečaju, kao pravnog lica, sa delovima pokretne i nepokretne imovine stečajnih dužnika „Konzern Petar Drapšin“ ad, „Fabrika odlivaka“ doo, „Fabrika alata“ doo, „Fabrika za proizvodnju opreme, održavanje i energetiku“ doo, „Zaštitna radionica“ doo koje se nalaze u sklopu koncerna.

Jedinstvenu prodajnu celinu čine:

- Zgrada za metaloprerađivačku industriju
- Livnica klipova
- Ostale pomoćne zgrade
- Zgrada za metaloprerađivačku industriju
- Magacin
- Zgrada poslovnih usluga
- Zgrada ostalih industrijskih delatnosti
- Hala livnice
- Ostali objekti
- Proizvodna oprema, mašine, alati, zalihe prema specifikaciji u prodajnoj dokumentaciji.

Pravo na učešće u postupku imaju sva pravna i fizička lica. Imovina koja je predmet prodaje se kupuje u viđenom stanju i može se razgledati nakon otkupa prodajne dokumentacije, svakim radnim danom, a najkasnije 7 dana pre datuma zakazane prodaje. Procenjena vrednost imovine koja je predmet prodaje nije minimalno prihvatljiva vrednost, niti je na ma koji drugi način obavezujuća ili opredeljujuća za ponuđača prilikom određivanja visine ponude.

Javno otvaranje ponuda održaće se 30.01.2018. godine.

### Prodaja akcionarskog društva

Oglašava se prodaja stečajnog dužnika kao pravnog lica "Prvi Maj" ad u stečaju iz Čačka, javnim nadmetanjem.

Najznačajniju imovinu stečajnog dužnika čine:

- Magacin
- Hala
- Magacin sirovina
- Upravna zgrada
- Magacin gotovih proizvoda
- Pomoćni objekti
- Oprema za proizvodnju, gotovi proizvodi i materijal prema specifikaciji u prodajnoj dokumentaciji.

Pravo na učešće u postupku prodaje imaju sva pravna i fizička lica. Imovina koja je predmet prodaje se kupuje u viđenom stanju i može se razgledati nakon otkupa prodajne dokumentacije, svakim radnim danom, a najkasnije 7 dana pre zakazane prodaje.

Javno nadmetanje održaće se 20.02.2018. godine.

## Kontakt:

WM Equity Partners d.o.o. Beograd  
Bulevar Mihajla Pupina 10a  
11 070 Novi Beograd, SRBIJA

**Vladimir Pavlović, CFA**

Direktor

tel: +381 11 41 41 600

e-mail: vladimir.pavlovic@wmep.rs

http: www.wmep.rs

## Izjava o odgovornosti:

Ovaj dokument je pripremljen, predstavljen od strane WM Equity Partners doo Beograd, na osnovu podataka dostavljenih od strane Klijenta i javno dostupnih ili sopstvenih podataka, nezavisne analize i ostalih podataka za koje se sa visokim stepenom sigurnosti može smatrati da su pouzdani, ali tačnost ovog izveštaja nije zagarantovana. Svi podaci sadržani u ovom izveštaju predstavljaju analize na datum upisan u izveštaju i podložni su promenama. WM Equity Partners doo Beograd, rukovodstvo i zaposleni ne mogu biti odgovorni za štetu koja je izazvana ovim izveštajem. Informacije predstavljene u ovom izveštaju ne mogu se smatrati preporukom za kupovinu ili prodaju hartija od vrednosti i / ili imovine bilo koje vrste.