

Kompanije u stečaju

- **„JUGOTERM“ ad Merošina**

(Proizvodnja kotlova i radijatora za centralno grejanje; Matični broj: 17255207)

Nad Kompanijom je stečajni postupak pokrenut 06.03.2018. godine, Odlukom Privrednog suda u Nišu.

Osnovna delatnost kompanije obuhvata proizvodnju grejnih tela i sunčevih kolektora, za potrebe domaćeg tržišta. Prema poslednjim finansijskim izveštajima dostupnim iz 2016. godine, kompanija je imala imovinu ukupne računovodstvene vrednosti od cca 7,9 miliona EUR, poslovni prihod u iznosu od cca 4 miliona EUR i neto gubitak u iznosu od cca 465 hiljada EUR.

- **„VUMI“ doo Vršac**

(Trgovina na veliko tekstilom; Matični broj: 08778400)

Nad Kompanijom je stečajni postupak pokrenut 02.03.2018. godine, Odlukom Privrednog suda u Pančevu.

Kompanija je osnovana 2003. godine. Osnovna delatnost kompanije obuhvata trgovinu na veliko tekstilom. Prema poslednje dostupnim finansijskim izveštajima iz 2016. godine, kompanija je imala imovinu ukupne računovodstvene vrednosti od cca 664 hiljada EUR.

- **„EUROPEAN REAL ESTATE“ doo Beograd**

(Izgradnja stambenih i nestambenih zgrada; Matični broj: 20471778)

Nad Kompanijom je stečajni postupak pokrenut 09.02.2018. godine, Odlukom Privrednog suda u Beogradu.

Privredno društvo za inženjering, konsalting i građevinarstvo je osnovano 2008. godine. Prema finansijskim izveštajima dostupnim iz 2017. godine, računovodstvena vrednost imovine kompanije je bila cca 987 hiljada EUR, poslovni prihod u iznosu od cca 90 hiljada EUR, neto gubitak u iznosu od cca 2,6 miliona EUR.

- **„ART COMUNICACION“ doo Beograd**

(Bežične telekomunikacije; Matični broj: 17572482)

Nad Kompanijom je stečajni postupak pokrenut 09.02.2018. godine, Odlukom Privrednog suda u Beogradu.

Preduzeće za elektronske komunikacije, trgovinu i usluge je osnovano 2004. godine. Osnovna delatnost kompanije obuhvata uslugu pristupa internetu i internet usluge. Prema poslednje dostupnim finansijskim izveštajima iz 2017. godine, kompanija je imala imovinu ukupne računovodstvene vrednosti od cca 100 hiljada EUR.

Stečajna statistika RS

Broj ukupno aktivnih stečajaja: 2.057

Broj otvorenih stečajaja od početka godine: 37

Broj ukupno zaključenih stečajaja: 4.014

Prosečno vreme trajanja stečajaja: 2 godine i 5 meseci

Privredni sud sa najvećim brojem stečajaja: Beograd

Izvor: www.alsu.gov.rs

Vesti

22.03.2018 - Kompanija „Vinci Airports“ potpisala je ugovor o koncesiji za beogradski Aerodrom Nikola Tesla, na period od 25 godina. Ukupna nominalna vrednost ove transakcije je oko 1,46 mlrd EUR, a tu pripadaju jednokratna naknada, minimalne godišnje koncesione naknade i kapitalna ulaganja. Ugovor o koncesiji na 25 godina obuhvata finansiranje, upravljanje, održavanje, proširenje i nadogradnju postojećeg aerodromskog terminala i poletno-sletne staze.

21.03.2018 – Na tenderu za osnivanje zajedničkog privrednog društva za rekonstrukciju i upravljanje „Sava Centrom“, jedinu prijavu poslala je kompanija „Delta Holding“. Tender predviđa da privatni partner u rekonstrukciju Sava Centra uloži najmanje 12,5 mil EUR, kao i da pripremi biznis plan na period od 10 godina i plan rekonstrukcije. Pod rekonstrukcijom se podrazumeva kompletno renoviranje kongresne infrastrukture sa posebnim akcentom na mogućnost izgradnje novih sadržaja, a upravljanje zahteva profesionalni menadžment sa iskustvom u upravljanju kongresnim centrima slične veličine.

15.03.2018 – Gradska komisija odbila je ponudu kompanije „Civinity“ iz Litvanije za javno-privatno partnerstvo za JKP „Stan“ iz Novog Sada. Ponuda je odbijena zato što nije bila dostavljena sva potrebna dokumentacija. Odlukom komisije o odbijanju ponude, zaustavljen je proces odabira javno-privatnog partnera. Tender je podrazumevao da se sadašnje preduzeće ugasi i osnuje novo preduzeće „Stan NS“, koje bi preuzelo deo radnika sadašnjeg preduzeća. Gradska vlast će morati da odluči da li će sprovesti novi tender.

15.03.2018 – Preduzeće „Transpetrol“ iz Sečnja dobilo je novog vlasnika kompaniju „Rimex“ ad iz Beograda. Ovo preduzeće je u stečaju od 2011. godine, i na četvrtom nadmetanju je prodato kao pravno lice. Najvrednija imovina preduzeća je ribnjak za uzgoj konzumnog šarana.

Izvor: www.ekapija.com

Prodaja imovine iz stečaja

• „JAGODINSKA PIVARA“ ad Jagodina

(Proizvodnja piva; Matični broj: 07114435)

Prodaja stečajnog dužnika kao pravnog lica javnim nadmetanjem zakazana je za 25.04.2018. godine.

Prodaja imovine stečajnog dužnika održaće se krajem aprila 2018. godine. Najznačajniju imovinu stečajnog dužnika čine zgrada prehrambene industrije površine 3.167 m², upravna zgrada površine 1.179 m², centralni magacin površine 1.241 m², pomoćni objekti, kao i zalihe i oprema koji su korišćeni za primarnu delatnost kompanije. Ukupna vrednost ponuđene imovine je cca 2,7 miliona EUR.

• „NAVIP“ ad Beograd

(Proizvodnja vina od grožđa; Matični broj: 07461305)

Prodaja imovine stečajnog dužnika javnim nadmetanjem zakazana je za 24.04.2018. godine.

Prodaja nepokretne i pokretne imovine stečajnog dužnika zakazana je krajem aprila 2018. godine. Predmet prodaje je zemljište, građevinski objekti, zgrada tehničkih usluga, pomoćna zgrada, zgrada prehrambene industrije, zgrada trgovine, kao i oprema korišćena za primarnu delatnost kompanije. Ukupna vrednost imovine koja će se naći na ponudi je cca 440 hiljada EUR.

• „GRANIKO“ doo Beograd

(Skladištenje; Matični broj: 08253919)

Prodaja stečajnog dužnika kao pravnog lica javnim nadmetanjem zakazana je za 24.04.2018. godine.

Prodaja stečajnog dužnika kao pravnog lica zakazana je krajem aprila 2018. godine. Predmet prodaje je magacin, pomoćne zgrade, silosi, objekat poslovnih usluga, zgrada poljoprivrede, građevinsko zemljište, kao i oprema i inventar koji su korišćeni za primarnu delatnost kompanije. Ukupna vrednost imovine koja će se naći na ponudi je cca 1,6 miliona EUR.

• „ELEKTROPORCELAN“ ad Beograd

(Proizvodnja izolatora i izolacionog pribora od keramike; Matični broj: 07114141)

Prodaja stečajnog dužnika kao pravnog lica javnim nadmetanjem zakazana je za 23.04.2018. godine.

Prodaja imovine stečajnog dužnika održaće se krajem aprila 2018. godine. Predmet prodaje je zemljište stečajnog dužnika opisano prema specifikaciji u prodajnoj dokumentaciji. Ukupna procenjena vrednost imovine je cca 2,1 miliona EUR.

Prodaja stečajnog dužnika kao pravnog lica

Oglašava se prodaja stečajnog dužnika kao pravnog lica hemijska industrija "PRVI MAU" ad iz Čačka, metodom javnog nadmetanja.

Najvažniju imovinu stečajnog dužnika čine:

- Magacin površine 1.576 m²
- Zgrada hemijske industrije površine 1.492 m²
- Hala površine 656 m²
- Zgrada proizvodnje površine 506 m²
- Magacin sirovina površine 494 m²
- Magacin gotovih proizvoda
- Magacin rezervnih delova
- Pomoćne zgrade
- Upravna zgrada
- Ostali pomoćni objekti
- Oprema, materijali, zalihe gotovih proizvoda i rezervnih delova.

Pravo na učešće u postupku prodaje imaju sva pravna i fizička lica. Stečajni dužnik se kupuje u viđenom stanju i imovina stečajnog dužnika može se razgledati nakon otkupa prodajne dokumentacije, svakim radnim danom, a najkasnije 7 dana pre datuma zakazane prodaje.

Javno nadmetanje održaće se 04.05.2018. godine.

Prodaja građevinskog zemljišta

Direkcija za građevinsko zemljište i izgradnju Beograda raspisuje oglaš o javnom nadmetanju radi otuđenja građevinskog zemljišta u javnoj svojini grada Beograda.

Predmet otuđenja je zemljište na lokaciji Autokomanda, građevinska parcela kojoj odgovara katastarska parcela 3/9 KO Voždovac, površine 6.421 m², upisanoj u listu nepokretnosti broj 4179 KO Voždovac, kao javna svojina grada Beograda.

Lokacija je obuhvaćena Planom detaljne regulacije dela centralne zone prostorne celine područja Autokomanda, opština Voždovac.

Obaveza lica kome se otuđuje građevinsko zemljište je da o svom trošku izvede sve radove na pripremanju i opremanju građevinskog zemljišta u okviru svoje građevinske parcele u cilju povezivanja objekta sa odgovarajućim sistemom mreže infrastrukture.

Građevinsko zemljište u javnoj svojini se otuđuje licu koje ponudi najveću cenu za predmetno zemljište, a koja mora biti ista ili veća od početnog iznosa utvrđenog oglašom, i koja se kasnije ne može umanjivati.

Javno nadmetanje održaće se 17.04.2018. godine, u Direkciji za građevinsko zemljište i izgradnju Beograda. Javnom nadmetanju dužan je da prisustvuje podnosilac prijave, odnosno lice koje poseduje uredno ovlašćenje podnosioca prijave.

Kontakt:

WM Equity Partners d.o.o. Beograd
Bulevar Mihajla Pupina 10a
11 070 Novi Beograd, SRBIJA

Vladimir Pavlović, CFA

Direktor

tel: +381 11 41 41 600

e-mail: vladimir.pavlovic@wmep.rs

http: www.wmep.rs

Izjava o odgovornosti:

Ovaj dokument je pripremljen, predstavljen od strane WM Equity Partners doo Beograd, na osnovu podataka dostavljenih od strane Klijenta i javno dostupnih ili sopstvenih podataka, nezavisne analize i ostalih podataka za koje se sa visokim stepenom sigurnosti može smatrati da su pouzdani, ali tačnost ovog izveštaja nije zagarantovana. Svi podaci sadržani u ovom izveštaju predstavljaju analize na datum upisan u izveštaju i podložni su promenama. WM Equity Partners doo Beograd, rukovodstvo i zaposleni ne mogu biti odgovorni za štetu koja je izazvana ovim izveštajem. Informacije predstavljene u ovom izveštaju ne mogu se smatrati preporukom za kupovinu ili prodaju hartija od vrednosti i / ili imovine bilo koje vrste.