

## Kompanije u stečaju

- **„MEDITEKS“ ad Stepanovićevo**

(Proizvodnja ostalih tekstilnih predmeta; Matični broj: 08249768)

**Nad Kompanijom je stečajni postupak pokrenut 11.10.2017. godine, Odlukom Privrednog suda u Novom Sadu.**

Kompanija je osnovana 1991. godine. Osnovna delatnost kompanije obuhvata proizvodnju sanitetskog i tekstilnog materijala. Prema poslednjim finansijskim izveštajima dostupnim iz 2016. godine, kompanija je imala imovinu ukupne računovodstvene vrednosti od cca 3,5 miliona EUR, i poslovni prihod u iznosu od cca 1 milion EUR.

- **„NAPREDAK“ ad Požega**

(Proizvodnja ostalog nameštaja; Matični broj: 07112459)

**Nad Kompanijom je stečajni postupak pokrenut 16.10.2017. godine, Odlukom Privrednog suda u Užicu.**

Fabrika nameštaja je osnovana 1975. Fabrika godišnje proizvede 50.000 jedinica različitih vrsta nameštaja. Kompanija se bavi opremanjem svih vrsta enterijera. Prema poslednje dostupnim finansijskim izveštajima iz 2015. godine, kompanija je imala imovinu ukupne računovodstvene vrednosti od cca 2,3 miliona EUR, poslovni prihod u iznosu od cca 727 hiljada EUR.

- **„HIDROBIRO“ ad Novi Sad**

(Inženjerske delatnosti i tehničko savetovanje; Matični broj: 08022836)

**Nad Kompanijom je stečajni postupak pokrenut 23.10.2017. godine, Odlukom Privrednog suda u Novom Sadu.**

Osnovna delatnost kompanije obuhvata inženjerski dizajn i konsultantske aktivnosti u vezi sa mašinama i procesima, projektima za niskogradnju, projektima koji se koriste za klimatizaciju, rashlađivanje, prečišćavanje vazduha. Prema finansijskim izveštajima dostupnim iz 2016. godine računovodstvena vrednost imovine kompanije je bila cca 29 hiljada EUR, poslovni prihod u iznosu od cca 35 hiljada EUR, a zabeleženi neto gubitak je bio u visini od 8 hiljada EUR.

- **„ELIT - KERAMIKA“ doo Beograd**

(Trgovina na veliko metalnom robom, instalacionim materijalima, opremom i priborom za grejanje; Matični broj: 17118986)

**Nad Kompanijom je stečajni postupak pokrenut 23.10.2017. godine, Odlukom Privrednog suda u Beogradu.**

Osnovna delatnost kompanije obuhvata trgovinu keramičkim pločicama i ostalom opremom za uređenje kupatila. Prema poslednje dostupnim finansijskim izveštajima iz 2013. godine, kompanija je imala imovinu ukupne računovodstvene vrednosti od cca 440 hiljada EUR, i ukupan ostvaren neto gubitak u visini od 80 hiljada EUR.

## Stečajna statistika RS

Broj ukupno aktivnih stečajna: 2.081

Broj otvorenih stečajna od početka godine: 289

Broj ukupno zaključenih stečajna: 3.881

Prosečno vreme trajanja stečajna: 2 godine i 4 meseca

Privredni sud sa najvećim brojem stečajna: Beograd

Izvor: [www.alsu.gov.rs](http://www.alsu.gov.rs)

## Vesti

**27.11.2017** - Fabrika „Sloboda aparati“ iz Čačka predala je državi imovinu u vrednosti od 384,7 miliona dinara. Reč je o imovini ovog preduzeća, halama, staroj livnici, magacinu i poslovnoj zgradi. Ugovor o prenosu je potpisan zbog duga fabrike Fondu za razvoj Republike, i u toku je postupak da ta imovina bude u vlasništvu vojne kompanije „Sloboda“ čime bi država uvećala svoj kapital u tom preduzeću.

**27.11.2017** – Republička direkcija za imovinu raspisala je tender za otuđenje nepokretnosti koje nisu neophodne za funkcionisanje Vojske Srbije. Predmet prodaje su vojni kompleks Medoševac u Nišu, vežbalište Šikara u Somboru, kasarna Lečilište Avala, vojni kompleks u Zrenjaninu, Klub Vojske u Požarevcu i Beloj Crkvi, stanovi i poslovni prostori u Beogradu. Sve nepokretnosti mogu se razgledati 4. i 5. decembra.

**20.11.2017** – Nakon privatizacije „Hemijska industrija Župa“ je ponovo pokrenula proizvodnju u četiri fabrike. U ovoj kompaniji planiraju i nekoliko novih proizvodnih programa, u narednom periodu. Kompanija svoj širok asortiman proizvoda plasira na domaćem i inostranom tržištu. Početkom ove godine kompanija „Eucom“ je preuzela vlasništvo nad hemijskom industrijom Župa.

**17.11.2017** – „Jubanka“, koja je u vlasništvu poslovne grupacije Miodraga Kostića, prodaje potraživanja od građana „Societe Generale“ banci. Dogovor o ustupanju kreditnih potraživanja po osnovu gotovinskih i stambenih zajmova, kao i kreditnih kartica. Uslovi otplate kredita, kamatne stope i visine rata ostaju iste kao u ugovoru sklopljenom sa „Jubankom“. Posebno se ističe da klijent zbog ovog prenosa potraživanja neće biti izložen nikakvim troškovima.

**16.11.2017** – Privredni sud u Požarevcu otvorio je stečajni postupak za Fabriku šinskih vozila „Goša“ u Smederevskoj Palanci. Stečaj je pokrenula kompanija „Capital Consulting“ zbog potraživanja od 400.000 EUR.

Izvor: [www.ekapija.com](http://www.ekapija.com)

# Prodaja imovine i kolaterala

## Prodaja imovine iz stečaja

### • „TRUDBENIK“ ad Beograd

(Proizvodnja opeke, crepa i građevinskih proizvoda od gline;  
Matični broj: 07026013)

#### Prodaja imovine stečajnog dužnika javnim nadmetanjem zakazana je za 12.12.2017. godine.

Prodaja imovine stečajnog dužnika održaće se početkom decembra 2017. godine. Imovinu veće vrednosti koja će se naći na prodaji čine administrativno poslovna zgrada ukupne površine 317 m<sup>2</sup>, poslovna zgrada površine 383 m<sup>2</sup>, upravna zgrada površine 3.503 m<sup>2</sup>, pomoćna zgrada površine 41 m<sup>2</sup>, kao i oprema, kancelarijski nameštaj, sitan inventar koji su korišćeni za primarnu delatnost kompanije. Ukupna vrednost ponudene imovine je cca 4 miliona EUR.

### • „MERKUR - INTERNATIONAL“ doo Beograd

(Ostala trgovina na malo u nespécializovanim prodavnicama;  
Matični broj: 07757549)

#### Prodaja imovine stečajnog dužnika javnim nadmetanjem zakazana je za 12.12.2017. godine.

Prodaja imovine stečajnog dužnika zakazana je početkom decembra 2017. godine. Predmet prodaje je imovina stečajnog dužnika koju čini poslovni prostor na Novom Beogradu površine 531 m<sup>2</sup>, poslovni prostor površine 539 m<sup>2</sup>. Ukupna vrednost imovine koja će se naći na ponudi je cca 1,4 miliona EUR.

### • „JUGO - HEM“ doo Leskovac

(Proizvodnja pesticida i hemikalija za poljoprivredu; Matični broj:  
17118714)

#### Prodaja imovine stečajnog dužnika javnim nadmetanjem zakazana je za 07.12.2017. godine.

Prodaja imovine stečajnog dužnika održaće se početkom decembra 2017. godine. Predmet prodaje je imovina koju čini poslovni prostor površine 246 m<sup>2</sup>, proizvodna hala površine 2.220 m<sup>2</sup>, skladište površine 129 m<sup>2</sup>, kao i oprema, kancelarijski nameštaj koji su korišćeni za primarnu delatnost kompanije. Ukupna procenjena vrednost imovine je cca 1,2 miliona EUR.

### • „TERMOELEKTRO“ doo Beograd

(Mašinska obrada metala; Matični broj: 07072139)

#### Prodaja imovine stečajnog dužnika javnim nadmetanjem zakazana je za 04.12.2017. godine.

Prodaja imovine stečajnog dužnika zakazana je početkom decembra 2017. godine. Predmet prodaje je imovina koju čini stambeno poslovna zgrada površine 550 m<sup>2</sup>, proizvodna hala površine 781 m<sup>2</sup>, proizvodna hala sa aneksom površine 1.999 m<sup>2</sup>. Ukupna vrednost imovine koja će se naći na ponudi je cca 1,4 miliona EUR.

## Prodaja celokupne imovine stečajnog dužnika

Oglašava se prodaja nepokretne i pokretne imovine stečajnog dužnika “STORKIMES” doo Lipar, javnim prikupljanjem ponuda.

Predmet prodaje je imovina podeljena u više imovinskih celina:

- Magacin
- Upravna zgrada
- Proizvodni pogon
- Magacinski prostor
- Pomoćni objekti
- Stara klanica
- Nova klanica
- Radionica
- Skladište
- Magacin repromaterijala
- Zemljište
- Oprema, mašine, sitan inventar, rezervni delovi i materijal.

Pravo na učešće u postupku imaju sva pravna i fizička lica. Imovina koja je predmet prodaje se kupuje u viđenom stanju i može se razgledati nakon otkupa prodajne dokumentacije, svakim radnim danom, a najkasnije 7 dana pre datuma zakazane prodaje. Procenjena vrednost imovine koja je predmet prodaje nije minimalno prihvatljiva vrednost, niti je na ma koji drugi način obavezujuća ili opredeljujuća za ponuđača prilikom određivanja visine ponude. Stečajni upravnik je dužan da prihvati najvišu dostavljenu ponudu, ukoliko je ponuda iznad 50% od procenjene vrednosti predmeta prodaje. Ako najviša dostavljena ponuda iznosi manje od 50% od procenjene vrednosti predmeta prodaje, stečajni upravnik je dužan da pre prihvatanja takve ponude dobije saglasnost odbora poverilaca.

Javno otvaranje ponuda održaće se 05.12.2017. godine.

## Prodaja imovine akcionarskog društva

Oglašava se prodaja imovine stečajnog dužnika “HIP-PETROREMONT” ad u stečaju iz Pančeva, javnim nadmetanjem.

Predmet prodaje je imovina stečajnog dužnika podeljena u više celina:

- Zgrada hemijske industrije
- Proizvodna hala
- Radionica
- Pomoćni objekti
- Magacin
- Zalihe prema specifikaciji u prodajnoj dokumentaciji.

Pravo na učešće u postupku prodaje imaju sva pravna i fizička lica. Imovina koja je predmet prodaje se kupuje u viđenom stanju i može se razgledati nakon otkupa prodajne dokumentacije, svakim radnim danom, a najkasnije 5 dana pre zakazane prodaje.

Javno nadmetanje održaće se 04.12.2017. godine.

## Kontakt:

WM Equity Partners d.o.o. Beograd  
Bulevar Mihajla Pupina 10a  
11 070 Novi Beograd, SRBIJA

**Vladimir Pavlović, CFA**

Direktor

tel: +381 11 41 41 600

e-mail: vladimir.pavlovic@wmep.rs

http: www.wmep.rs

## Izjava o odgovornosti:

Ovaj dokument je pripremljen, predstavljen od strane WM Equity Partners doo Beograd, na osnovu podataka dostavljenih od strane Klijenta i javno dostupnih ili sopstvenih podataka, nezavisne analize i ostalih podataka za koje se sa visokim stepenom sigurnosti može smatrati da su pouzdani, ali tačnost ovog izveštaja nije zagarantovana. Svi podaci sadržani u ovom izveštaju predstavljaju analize na datum upisan u izveštaju i podložni su promenama. WM Equity Partners doo Beograd, rukovodstvo i zaposleni ne mogu biti odgovorni za štetu koja je izazvana ovim izveštajem. Informacije predstavljene u ovom izveštaju ne mogu se smatrati preporukom za kupovinu ili prodaju hartija od vrednosti i / ili imovine bilo koje vrste.